



Finanzierungsunterlagen

Persönliche Unterlagen

- ☐ Bescheid über Lohn - oder Einkommenssteuer (Vorjahr)
- ☐ Gehaltsmitteilungen der letzten 3 Monate
- ☐ Einnahmen/ Überschuss Rechnung bzw. Bilanz per _____
- ☐ Betriebswirtschaftliche Auswertung per _____
- ☐ Selbstauskunft
- ☐ Vermögensübersicht

Finanzierungstechnische Unterlagen

- ☐ Kontoauszug Bausparverträge
- ☐ Lebensversicherungspolicen
- ☐ Finanzierungsangebote
- ☐ Eigenkapitalnachweis

Objektunterlagen

erhältlich bei:

- | | |
|---|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Grundbuchauszug | Grundbuchamt/ Notar |
| <input type="checkbox"/> Liegenschaftsbuchauszug | Katasteramt |
| <input type="checkbox"/> Abzeichnung der Flurkarte oder Lageplan | Katasteramt/ Architekt |
| <input type="checkbox"/> Kaufvertrag | |
| <input type="checkbox"/> Teilungserklärung | Notar bzw. Voreigentümer |
| <input type="checkbox"/> Baupläne | |
| <input type="checkbox"/> Bauplanpausen mit Wohnflächenberechnung/ Brechnung umbauter Raum | Architekt |
| <input type="checkbox"/> Baubeschreibung | Architekt |
| <input type="checkbox"/> Baugenehmigung (bei Neubauten) | |
| <input type="checkbox"/> genehmigte Bauzeichnungen | Baubehörde |
| <input type="checkbox"/> Feuerversicherungsnachweis | Versicherer/ Gemeinde |
| <input type="checkbox"/> Lichtbilder des Objekts | |